

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

просп. Гузара Любомира 14-а

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	19 851,05	9 548,40
2	Технічне обслуговування ліфтів	6 398,34	7 776,12
3	Обслуговування систем диспетчерізації	1 112,15	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 207,87	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	6 083,62	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	62 494,68	81 017,43
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	11 240,01	13 509,84
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	8 488,77	0,00
12	Дератизація	277,26	242,95
13	Дезінсекція	331,57	289,70
14	Освітлення місць загального користування	2 696,83	2 105,70
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	3 171,67	2 011,53
16	Винагорода управителю	5 129,86	5 421,60
	Всього витрат	116 499,88	122 786,43
	ПДВ:	23 299,98	24 557,29
	Всього з ПДВ	139 799,86	147 343,72

